

Comune di Castelnuovo Don Bosco (Asti)

L.R. 19/99 - Regolamento Edilizio Comunale - Modifiche all'art. 31. - Approvazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

con deliberazione nr. 13 del 24/07/2014 (estratto):

... omissis ...

Con voti unanimi e favorevoli resi dai consiglieri presenti per alzata di mano;

DELIBERA

Di approvare, secondo quanto in premessa indicato e ai sensi art. 3, comma 10, L.R. 19/99, le modifiche al Regolamento Edilizio Comunale vigente (approvato con deliberazione del consiglio Comunale n. 13 del 28 giugno 2000 e successivamente modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 32 del 3 agosto 2004, n° 19 del 14 Settembre 2005, n° 26 del 4 Agosto 2009 e n° 10 del 18.07.2013 integrando l'art. 31 del REC aggiungendo il seguente comma 5 che così recita:

“5. Per i nuovi edifici ad uso diverso da quello residenziale, con superficie utile lorda superiore a mq 500, è obbligatoria l'installazione di infrastrutture elettriche per la ricarica dei veicoli idonee a permettere la connessione di una vettura da ciascuno spazio a parcheggio coperto o scoperto e da ciascun box per auto, siano essi pertinenziali o no. Le disposizioni di cui al seguente comma si applicano anche agli interventi di ristrutturazione edilizia in cui è prevista la realizzazione o il rifacimento completo dei parcheggi. Le infrastrutture sono realizzate:

- sul 5% del numero dei posti auto dei parcheggi, coperti o scoperti, con arrotondamento all'unità superiore;
- su tutti i box auto chiusi.”

Di approvare il Testo coordinato ed integrato del Regolamento Edilizio Comunale di cui all'Allegato A, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Di dichiarare che il Regolamento Edilizio Comunale, così modificato, non contrasta con il Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 548-9691 del 29 luglio 1999, secondo quanto indicato nel Comunicato dell'Assessore Regionale alle politiche territoriali del 9 giugno 2005, prot. 21210/19.

Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. 8 luglio 1999, n. 19.

Di dare atto che la presente deliberazione, sarà trasmessa, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L.R. 8 luglio 1999, n. 19, all'Assessorato regionale competente.

Di incaricare il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale degli adempimenti conseguenti.